
NEWSLETTER JULI-AUGUST 2021

GEMEINDE- UND SCHULRAT GAMS INFORMIEREN ...

Prüfungserfolge – herzliche Gratulation

Im Juli 2021 haben drei Lernende in unseren Gemeindebetrieben ihre Ausbildungen mit Erfolg beendet. In der Gemeindeverwaltung hat Domenica Lenherr die Lehrabschlussprüfung als Kauffrau EFZ, E-Profil, erfolgreich abgeschlossen. Im Alterswohnheim „Mööсли“ haben Chiarakehrhart und Lea Wohlwend das Fähigkeitszeugnis als Fachfrau Gesundheit EFZ erhalten. Der Gemeinderat und das Personal gratulieren herzlich zum erfolgreichen Lehrabschluss und wünschen ihnen für den weiteren Lebensweg alles Gute, Glück und Erfolg.

Lehrstelle Kauffrau / Kaufmann bei der Gemeinde Gams

Die Gemeindeverwaltung Gams hat auf August 2022 wiederum eine interessante und abwechslungsreiche Lehrstelle als Kauffrau oder Kaufmann zu vergeben. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung! Das Inserat finden Sie auf der Webseite der Gemeinde Gams.

Lehrstelle FaGe im Alterswohnheim «Mööсли»

Das Alterswohnheim „Mööсли“ Gams hat auf August 2022 eine interessante und abwechslungsreiche Lehrstelle als FaGe zu vergeben. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung! Das Inserat finden Sie auf der Webseite der Gemeinde Gams.

Neues kantonales Energiegesetz

Am 1. Juli 2021 ist im Kanton St.Gallen das neue Energiegesetz in Kraft getreten. Es umfasst die Anpassung an den Stand der Technik im Gebäudebereich und zielt vor allem darauf ab, den Energieverbrauch in neuen und bestehenden Bauten zu senken

Das neue Energiegesetz orientiert sich an den Mustervorschriften der Kantone im Energiebereich (MuKEN 2014), welche alle Kantone im Sinne der Harmonisierung weitgehend in ihre Gesetzgebungen aufnehmen. Damit bildet der Kanton St.Gallen den heutigen Stand der technologischen Entwicklung bezüglich Baustandards und Haustechnik ab. Im Bereich der Wohnbauten sind vom revidierten Energiegesetz neue, bauliche Massnahmen betroffen, die sich auf den Energieverbrauch auswirken.

Stromproduktion vor Ort

Bei Neubauten fordert das Energiegesetz tiefere Werte für den Wärmebedarf für Heizung, Warmwasser, Lüftung und Klimatisierung (35kWh/m² Energiebezugsfläche). Das hat effizientere Gebäudehüllen und Haustechnik sowie tiefere Energiekosten zur Folge. Ebenso verlangen die Vorschriften die eigene Stromproduktion. Wer neu baut, soll pro Quadratmeter beheizter Wohnfläche eine Stromerzeugung mit 10 Watt Leistung erstellen (maximal 30 Kilowatt). Wie die Vorschrift zu erfüllen ist, zeigt das Beispiel einer Photovoltaik-Anlage, die voraussichtlich meistgenutzte Art der Eigenstromproduktion: Im Einfamilienhaus mit einer beheizten Wohnfläche von 200 m² genügt eine Anlage von 2 Kilowatt Leistung. Dies entspricht einer Fläche von 10 bis 12 m² und generiert eine Stromproduktion von rund 2000 kWh Strom im Jahr. Diese Menge deckt einen schönen Teil des Stromverbrauchs im Vier-Personen-Haushalt (im

Durchschnitt 4000 kWh). Ist es nicht möglich, eigenen Strom zu erzeugen oder von der Baueigentümerschaft nicht gewünscht, so kann sie die Vorgabe über einen tieferen Wärmebedarf kompensieren. Ausserdem bietet der Kanton St.Gallen zur Erfüllung der Vorschrift die Möglichkeit, eine Ersatzabgabe zu entrichten. Der geäußerte Betrag dient der Erstellung von Photovoltaik-Anlagen auf privaten oder öffentlichen Gebäuden.

Einfache Umsetzung dank Standardlösungen

Für die Umsetzung dieser Massnahme stehen Standardlösungen zur Verfügung. Dazu gehören zum Beispiel die Kombination einer neuen Öl- oder Gasheizung mit Sanierungsmassnahmen wie der Ersatz der Fenster, die Wärmedämmung von Fassade und Dach oder die Installation thermischer Sonnenkollektoren für die Wassererwärmung. Als weitere Lösung zur Erfüllung der Vorschriften bietet der Kanton St.Gallen die Nutzung von Bioöl oder Biogas mit entsprechendem Nachweis. Ebenso gibt es Standardlösungen mit reiner erneuerbarer Wärmeerzeugung. Denn der Heizungsersatz ist die Gelegenheit, von fossilen auf erneuerbare Energien umzusteigen und den CO₂-Ausstoss des Gebäudes langfristig zu senken: Eine Chance, die sich auch wirtschaftlich lohnt. Werden bei der neuen Heizung nicht nur der Kaufpreis, sondern auch die Betriebs- und Unterhaltskosten über die Lebensdauer berücksichtigt, ist beispielsweise eine Wärmepumpe wirtschaftlicher als eine fossile Heizung – nicht zuletzt, weil ein Hauseigentümer beim Ersatz von Öl-, Gas- und Elektroheizungen durch Wärmepumpen von namhaften Fördergeldern profitiert.

Mehr Informationen

Weitere Informationen zum Gesetz finden Sie auf der Webseite des Kantons St.Gallen unter www.sg.ch/umwelt-natur/energie/energiepolitik/energiegesetz.html.

Hinderbergstrasse

Die Gemeinde Gams beabsichtigt die Hinderbergstrasse im Bereich Wolfsagger bis unterhalb Rüti zu sanieren. Für die Sanierungsarbeiten muss die Strasse im betroffenen Bereich ab ca. 23. August 2021 für ungefähr drei Monate für den Verkehr komplett gesperrt werden. Die notwendige Umleitung wird signalisiert werden. Im Voraus besten Dank für Ihr Verständnis.



Wolfsagger: Die Hinderbergstrasse wird im Bereich der gelb markierten Fläche saniert.

Bekämpfung von Neophyten; Pflanzentauschaktion

Am Werdenberger Pflanzentag können Neophyten gegen einheimische Sträucher eingetauscht werden. Der Aktionstag der Werdenberger Gemeinden findet am 30. Oktober statt.

Nach einem verregneten Mai und Juni explodierten in den Gärten förmlich die Farben. Überall blüht es, und Insekten sind auf der Suche nach Nektar. Was für das menschliche Auge attraktiv ist, kann im Falle von Gartenpflanzen manchmal aber für die Natur wenig Gewinn oder gar Schaden bedeuten. So sind gefüllte Blüten aus Sicht von bestäubenden Schmetterlingen und Wildbienen wertlos. Auch bieten die meisten fremdländischen Gartenpflanzen kaum Nahrung für den Insektennachwuchs. Dazu kommt, dass einige wenige dieser Gäste einen unbändigen Ausbreitungstrieb aufgrund mangelnder Fressfeinde haben. Sommerflieder, Kirschlorbeer und Essigbaum gehören dazu: In vielen Gärten blühen diese nichteinheimischen Pflanzen. Hübsch anzusehen sind sie allemal. Sicher ist aber auch, dass alle drei als invasive Pflanzen unsere Natur bedrohen. Denn diese Arten machen vor Gartenzäunen nicht Halt – sie wildern aus und bilden oft grosse Flächen, auf denen nichts anderes mehr gedeihen kann.

Unter Beizug des PrimaJob Werdenberg und mithilfe von freiwilligen Helferinnen und Helfern läuft die diesjährige Bekämpfungsstrategie bereits auf Hochtouren. Vor allem das einjährige Berufskraut muss gehäuft festgestellt werden. Die NÜE und der Gemeinderat danken den Freiwilligen an dieser Stelle herzlich für Ihren tollen Einsatz.

Pflanzen austauschen

Um Neophyten einzudämmen organisieren die Gemeinden Wartau, Sevelen, Grabs, Gams sowie Sennwald und die Stadt Buchs am Pflanzentag 2021 eine Tauschaktion. Dabei können invasive, also sich übermässig ausbreitende Neophyten gegen einheimische Sträucher eingetauscht werden. Aus einer zusammen mit Fachleuten erstellten Liste können nach eigenem Gusto, Bodenbeschaffenheit und Lichtverhältnissen des eigenen Gartens geeignete einheimische Sträucher ausgewählt und bestellt werden. Wer keine Neophyten im Garten hat, kann dennoch profitieren, da die einheimischen Pflanzen im Rahmen dieser Aktion auch kostengünstig bezogen werden können. Weitere Infos sowie auch das Bestellformular für die Pflanzentauschaktion finden Sie auf der Webseite der Gemeinde Gams (www.gams.ch).

Artenvielfalt fördern

Am 30. Oktober 2021 können Einwohnerinnen und Einwohner der Werdenberger Gemeinden erstmals eine Auswahl von Neophyten gegen einheimische Sträucher tauschen. Dabei erhält man nach Vorbestellung für jeden Sommerflieder, Kirschlorbeer oder Essigbaum aus dem eigenen Garten (wenn möglich mit Wurzeln) einen wertvollen einheimischen Ersatz.

Wichtig: Die invasiven Neophyten müssen in der Kehrlichtverbrennung entsorgt werden, um ihre Verbreitung über den Kompost zu verhindern; diese Kosten werden von den Gemeinden übernommen. Bringen Sie ihre Neophyten in einem geschlossenen Plastiksack während den Öffnungszeiten der Multisammelstelle «Karmaad 25» (Mittwoch, 17 – 19 Uhr und Samstag, 10 – 12 Uhr) vorbei. Bei grösseren Mengen kontaktieren Sie bitte unseren Werkhof, damit die Details zur Entsorgung vereinbart werden können.

Mit der Wahl einheimischer Pflanzen für Garten oder Balkon können alle die Artenvielfalt fördern. Jede Wildpflanze bietet Nahrung für bestimmte Tierarten und lockt diese an. Mit anderen Worten: Je mehr verschiedene einheimische Pflanzen im Garten gedeihen, desto grösser ist auch die Vielfalt an Tieren.

Aus der Schule

Aus der Schuleinheit Hof



Am letzten Schultag wurden die 2. Klässler im Schulhaus Hof verabschiedet. Sie wechseln nach den Sommerferien ja ihren Arbeitsort und sind neu im Schulhaus Höfli anzutreffen. Die verbleibenden Kinder vom Hof haben alle 2. Klässler mit Seifenblasen und dem «Hof-Lied» verabschiedet. Das Hof-Lied feierte dabei Premiere und bereitete allen Kindern wie auch den Lehrpersonen sehr viel Freude. Vereinzelt wurden auch ein paar Tränen abgewischt...



Sporttag der Oberstufe mit Leichtathletik und Schwimmen

Der Sporttag der Oberstufe fand an zwei Vormittagen statt. Die Leichtathletikdisziplinen konnten bei guten Wetterverhältnissen am 1. Juni auf der Sportanlage Pilgerbrunnen durchgeführt werden. Aufgrund der Wassertemperatur fand das Schwimmen im Freibad Rheinau in Buchs am 17. Juni statt. Sowohl bei den Leichtathletikdisziplinen als auch beim Schwimmen haben die Schülerinnen und Schüler der Oberstufe sehr gute Leistungen erbracht.

Herzliche Gratulation.

Nachfolgend ein Auszug aus der Rangliste des Fünfkampfs (80 m Lauf, Weitsprung, Ballwurf, Kugelstossen, 1000 m Lauf):

Mädchen:

1. Oberstufe: 1. Eggenberger Katja, 2. Fasciati Leana, 3. Dürr Svenja
2. Oberstufe: 1. Bircher Florine, 2. Wahl Alina, 3. Kramer Sophia
3. Oberstufe: 1. Frank Rahel, 2. Rizzi Lorena, 3. Eggenberger Larina

Knaben:

1. Oberstufe: 1. Lenherr Lukas, 2. Baumgartner Marvin, 3. Schläpfer Laurin
2. Oberstufe: 1. Lenherr Rafael, 2. Eberle Elijah, 3. Smajli Edor
3. Oberstufe: 1. Nyenthogtsang Tenzin, 2. Dürr Mauro, 3. Bühler Fabian

Spielsporttag der Primarschule

Nachfolgenden Bericht über den Spielsporttag der Primarschule haben die beiden Sechstklässlerinnen Abeni Gahler und Mona Lenherr geschrieben.

Am Donnerstagmorgen, 10. Juni, besammelten sich alle Kinder vom Kindergarten bis zur 6.Klasse auf dem Pausenplatz Hof. Die Kinder wurden in 20 Gruppen aufgeteilt. Mit viel Freude absolvierten die Gruppen acht verschiedene Spielposten. Es hatte Posten, bei welchen die Geschicklichkeit, das Treffen oder die Schnelligkeit der ganzen Gruppe gefordert wurde. Es war viel Teamarbeit gefragt.

Nach dem Mittagessen fand die Rangverkündigung statt. Danach gingen die 3. – 6. Klasse in die Workshops, die sie ausgewählt hatten. Das Angebot an Workshops war sehr vielseitig. Zur Auswahl stand: Balancieren auf dem Einrad, Parcours, Badminton, Rollerbladen, Tanzen, Orientierungslauf und vieles mehr. Wir fanden es alle wieder einmal toll an einem grossen Anlass dabei sein zu dürfen.

Verabschiedung der Schülerinnen und Schüler der 3. Oberstufe

Am Donnerstagabend, 8. Juli wurden die Schülerinnen und Schüler der 3. Oberstufe im Rahmen einer kleinen Feier von der Schulleitung und den Klassenlehrpersonen in der Mehrzweckhalle Widem im Beisein der Eltern verabschiedet. Im Namen der Schulführung und der Lehrpersonen gratulierte der Schulleiter in seiner kurzen Rede den Schülerinnen und Schülern zu ihrem Abschluss der Volksschule und wünschte ihnen alles Gute und im Besonderen, dass sie in ihrem eingeschlagenen nun bevorstehenden Ausbildungsweg gut vorankommen. Schulführung und Klassenlehrpersonen haben sich besonders gefreut, dass alle Schülerinnen und Schüler der 3. Sekundarklasse und der 3. Realklasse eine Lehrstelle, eine Praktikumsstelle oder eine weiterführende Schule gefunden haben. Das Absolvieren von Schnupperlehren war in den vergangenen eineinhalb Jahren infolge der Corona Pandemie für längere Zeit nicht möglich, was die Berufsfindung schwieriger machte. Herzliche Gratulation an die Schülerinnen und Schüler der 3. Oberstufe zur Lehrstelle, zur Praktikumsstelle und zur weiterführenden Schule, die sie demnächst starten werden.

Beginn des Schuljahres 2021/22

Kindergarten und 1. – 2. Klassen

Der Schulunterricht startet nach den Ferien im Schulhaus Hof am 16. August wie folgt:

Grosser Kindergarten / 2. Klasse:	08.10 Uhr
Erste Klasse:	09.00 Uhr
Kleiner Kindergarten:	10.10 Uhr

3. – 6. Klassen

Die Schülerinnen und Schüler der 3. – 6. Klasse treffen sich am 1. Schultag, Montag, 16. August 2021, um 08.10 Uhr **im Schulhaus Höfli im Schulzimmer**, wo sie von der Klassenlehrperson begrüsst werden. Nach der Begrüssung durch die Klassenlehrperson begeben sich die Schülerinnen und Schüler zusammen mit der Klassenlehrperson für die Einstimmung auf das neue Schuljahr in die Kirche. Dieser Anlass in der Kirche, zu welchem auch die Eltern eingeladen sind, beginnt um 08.30 Uhr.

Oberstufe

Für die Schülerinnen und Schüler der Oberstufe beginnt das Schuljahr 2021/22 am Montag, 16. August 2021, um 08.00 Uhr in der Turnhalle im Oberstufenzentrum Widem mit einer gemeinsamen Einstimmung auf das Schuljahr.

Wir wünschen allen Schülerinnen und Schülern einen erfolgreichen Start in das neue Schuljahr und freuen uns speziell auf die Jüngsten, welche ab August neu in den Kindergarten gehen.

Freie Zimmer im Alterswohnheim «Möösli»

Sind Sie auf der Suche nach einem neuen Zuhause mit entsprechendem Pflegeangebot? In unserem neu renovierten und ausgebauten Alterswohnheim «Möösli» verfügen wir über freie

Zimmer. Wir fördern und erhalten die körperlichen und geistigen Fähigkeiten unserer Bewohnerinnen und Bewohner und unterstützen sie in ihrer Eigenverantwortung.

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Institutionsleiter Rolf Domenig oder Pflegedienstleiterin Sabina Grimm erteilen Ihnen gerne Antwort auf Ihre Fragen und zeigen Ihnen natürlich nach telefonischer Vereinbarung jederzeit die Räumlichkeiten im «Möösli» auf einem persönlichen Rundgang. Wir freuen uns auf Ihren Anruf auf Telefon 081 771 11 32 oder 081 771 11 30. Zögern Sie nicht, uns anzurufen.

Die während der Corona-Pandemie geltenden Besuchseinschränkungen konnten erfreulicherweise per anfangs Juni stark gelockert werden. Besuche sind wieder jederzeit auch auf den Zimmern unserer Bewohner/innen ohne Voranmeldung möglich. Natürlich freuen wir uns alle auf den Zeitpunkt, ab dem sämtliche Schutzmassnahmen aufgehoben und wir uns wieder in ungezwungenem Rahmen begegnen dürfen.

Herzliche Gratulation

Im August feiern folgende Personen in Gams ihren 80., 85. oder höheren Geburtstag:

Marie Louise Lenherr-Hobi	Vermund 756	11.08.1935
Meinrad Schöb-Bernegger	Oberdorf 43	13.08.1941
Dolores Ziegler-Müller	Alterswohnheim Möösli	18.08.1929

Wir gratulieren den Jubilarinnen und dem Jubilar ganz herzlich zum Geburtstag und wünschen ihnen gute Gesundheit, viel Glück und Zufriedenheit.

Baugesuche

Die aktuellen Baugesuche sind jeweils während der Auflagefrist auf der Homepage der Gemeinde Gams → www.gams.ch → Rubrik Bauanzeigen und am öffentlichen Anschlagkasten beim Rathaus publiziert.

Baubewilligungen

Die Gemeinde Gams hat folgende Bewilligungen erteilt:

- Dürr Dino, Madweg 1, 9467 Frümßen; Aufstockung Garage Assek. Nr. 853 mit Wohnung und Balkon West/Gasheizung mit Abgasanlage_Ausnahme Gebäude- und Strassenabstand; Tüfengass 4; Parzelle 22
- Bislin-Hehli Albert und Theresia, Madrusa 7, 9473 Gams; Umstellung von Ölheizung auf Luft-Wasser Wärmepumpe Split/Umnutzung Tankraum zu Technikraum-Abstellraum (Assek. Nr. 1636); Madrusa 7; Parzelle 1279
- Oberhänsli Irene, Widen 2, 9473 Gams; Umstellung von Ölheizung auf Luft-Wasser Wärmepumpe Split/Umnutzung Tankraum zu Kellerraum (Assek. Nr. 1410); Widen 2; Parzelle 628
- Gysin Suzanne, Justrain 43, 8706 Meilen; Sanierung und Erweiterung Bollensteinmauer auf Parzelle 1512; Hinderbergstrasse 33; Parzelle 1512
- Lippuner Marco, Hinderbergstrasse 21, 9473 Gams; Sichtschutzwand auf Parzelle 2235_Ausnahme Strassenabstand; Hinderbergstrasse 21; Parzelle 2235
- Ilkow Erich, Meinradsweg 3, 9472 Grabs; Sanierung Abgasanlage ohne Heizung (Assek. Nr. 1932); Neufeld 5; Parzelle 1655

-
- Wyssmann Iwan, Tüfengass 7, 9473 Gams; Ersatz Ölheizung und Sanierung Abgasanlage (Assek. Nr. 847); Tüfengass 7; Parzelle 2085

 - Kaiser-Eisenhut Josef, Gasenzenstrasse 69, 9473 Gams; 1. Projektänderung zu BG 2020-0100-Änderung Gebäudehöhe Wohnhaus Assek. Nr. 769; Müntschenberg 769; Parzelle 387 (neu 2313)
 - Gurini Marco und Sonja, Underhueb 204, 9473 Gams; Umstellung von Ölheizung auf Luft-Wasser Wärmepumpe Split/Umnutzung Tankraum zu Abstellraum (Assek. Nr. 204); Underhueb 204; Parzelle 211
 - Kaiser Michael und Sarah, Möösli 24, 9473 Gams; Neubau hinterfüllte Stützmauer auf Parzelle 507_Unterschreitung Grenzabstand um 50 cm; Möösli 24; Parzelle 507
 - Wenk Gerhard, Eggli 1070, 9473 Gams; Wiederaufbau Streu- und Geräteschopf Assek. Nr. 1234 nach Föhnsturm; Risen; Parzelle 1146
 - Langenegger Hansjörg und Carmen, Oberdorf 27, 9473 Gams; Errichtung einer Photovoltaikanlage Dach 8.76 kWp (Assek. Nr. 2032); Oberdorf 27; Parzelle 1810
 - Hardegger Meinrad, Müntschenberg 758, 9473 Gams; Errichtung einer thermischen Solaranlage Dach 7.50 m² (Assek. Nr. 758); Müntschenberg 758; Parzelle 414
 - Lenherr Hans, Haagerstrasse 33, 9473 Gams; Einbau 2 Fenster Südfassade/Energetische Sanierung Dach-Aussenwand (Assek. Nr. 474); Haagerstrasse 33; Parzelle 737
 - Sturzenegger Daniel und Michaela, Dorfstrasse 12, 9472 Grabs; Anpassung Innenräume ohne Nutzungsänderung/2 neue Dachfenster Nord/Vergrösserung 1 Fenster Nord/Fensterersatz West-Nord_Ortsbildschutzgebiet (Assek. Nr. 1890); Brugg 2; Parzelle 1335
 - Haltinner Patric, Widen 7, 9473 Gams; Sanierung Ölheizung mit Abgasanlage (Assek. Nr. 1497); Widen 7; Parzelle 640
 - Lenherr Bruno, Bütz 5, 9473 Gams; Ersatz Ölheizung und Sanierung Abgasanlage (Assek. Nr. 1653); Bütz 5; Parzelle 1290
 - Tschärner Mario und Melanie, Vorburg 32, 9473 Gams; Ersatz Ölheizung und Sanierung Abgasanlage (Assek. Nr. 1887); Vorburg 32; Parzelle 1561
 - Erben der Weber Eva c/o Stefan Weber, Thalistrasse 24, 9469 Haag (Rheintal); Einbau Ölofen an bestehende Abgasanlage (Assek. Nr. 376)/Einbau Öltank 2'000 Liter mit Wanne (Assek. Nr. 377); Oberfelsbachstrasse 24; Parzelle 178
 - Burlington Rutherford Immobilien AG, Brunnenstrasse 2, 9470 Buchs; Umstellung von Ölheizung auf Gasheizung mit Sanierung best. Abgasanlage (Assek. Nr. 1714); Vorburg 5; Parzelle 1496
 - Politische Gemeinde Gams, Hof 1 / Postfach 56, 9473 Gams; Ersatz Ölheizung und Sanierung Abgasanlage (Assek. Nr. 559); Gula 559; Parzelle 685

Handänderungen

- Gubser Ursula Bettina, Bad Ragaz an Abdullahu Lulzim und Arta, Gams (Miteigentum zu 1/2), Stockwerkeigentum Nr. S20265, Vorburg 9 (StWE-WQ 204/1000, 4 ½-Zimmer-Terrassenhaus)

- Tyrell René, Crissier an Gamper Peter Stefan und Dolores Esther, Gams (Miteigentum zu 1/2), Liegenschaft Nr. 258, Erlen 20, 9473 Gams (Wohnhaus, 540 m²)

- Lenherr Jakob, Gams an Lenherr Raphael, Zürich, Lenherr Alfieri Simone Rebekka, Vaduz / Liechtenstein, Lenherr Gabriel Markus, Ramllinsburg, Lenherr Christoph Daniel, Binningen (Miteigentum zu 1/4), Liegenschaft Nr. 707, Weid 5, 9473 Gams (Wohnhaus, 2'160 m²)

- Schöb Josef, Erbegemeinschaft (Gesamteigentum) an Schöb Manuel, Gams und Bacchi Lorena, Balzers / Liechtenstein (Miteigentum zu 1/2), Liegenschaft Nr. 1459, Feld 28 (Wohnhaus, 366 m²)

-
- Peter Keller Entwicklung GmbH, Bütschwil an Hardegger Yvonne, Grabs, Stockwerkeigentum Nr. S20351, Oberdorf 37 (StWE-WQ 111/1000, 3 1/2-Zimmerwohnung), Miteigentumsanteile Nrn. M30258 und M30259, Oberdorf, je 1/16 Miteigentum an Nr. S20360 (Tiefgarage)
 - Peter Keller Entwicklung GmbH, Bütschwil an Laudenbach Michèle Johanna, Gams, Stockwerkeigentum Nr. S20353, Oberdorf 37 (StWE-WQ 128/1000, 4 1/2-Zimmerwohnung), Miteigentumsanteil Nr. M30270, Oberdorf, 1/16 Miteigentum an Nr. S20360 (Tiefgarage)
 - Peter Keller Entwicklung GmbH, Bütschwil an Näscher Philipp und Sandra, Gamprin / Liechtenstein (Miteigentum zu 1/2), Stockwerkeigentum Nr. S20352, Oberdorf 37 (StWE-WQ 77/1000, 2 1/2-Zimmerwohnung), Stockwerkeigentum Nr. S20354, Oberdorf 37 (StWE-WQ 108/1000, 3 1/2-Zimmerwohnung), Miteigentumsanteile Nrn. M30264, M30265, M30272 und M30273 Oberdorf, je 1/16 Miteigentum an Nr. S20360 (Tiefgarage)
 - Peter Keller Entwicklung GmbH, Bütschwil an Peters Carsten Maria und Sarah Jane, Sax (Miteigentum zu 1/2), Stockwerkeigentum Nr. S20355, Oberdorf 37 (StWE-WQ 74/1000, 2 1/2-Zimmerwohnung), Stockwerkeigentum Nr. S20359, Oberdorf (StWE-WQ 3/1000, Disponibelraum), Miteigentumsanteil Nr. M30267, Oberdorf, 1/16 Miteigentum an Nr. S20360 (Tiefgarage)