

BEHÖRDEN INFORMIEREN

Einladung zur Bürgerversammlung 2009

Der Gemeinderat lädt alle Stimmbürgerinnen und Stimmbürger herzlich ein zur Teilnahme an der diesjährigen Bürgerversammlung vom **Montag, 23. März 2009** um 20.00 Uhr in der Aula des Schulhauses „Höfli“. Die Versammlung findet im Anschluss an die Bürgerversammlung der Schulgemeinde Gams statt.

Traktanden der Politischen Gemeinde Gams

1. Vorlage der Jahresrechnung 2008 sowie Bericht und Anträge der Geschäftsprüfungskommission
2. Voranschlag und Steuerplan 2009
3. Gutachten und Anträge betr. Übertragung der Gemeinderäume „Hof“ an die Schulgemeinde Gams
4. Bürgerrechtserteilungen
5. Allgemeine Umfrage

Die Jahresrechnungen samt Amtsberichten aller öffentlichen Korporationen der Gemeinde Gams werden heuer erstmals in einer Broschüre in alle Haushaltungen versandt. Weitere Exemplare sowie die detaillierte Jahresrechnung 2008 können bei der Gemeinderatskanzlei, Tel. 081 750 30 42, bezogen oder per E-Mail an gemeinde@gams.ch bestellt werden.

Die Stimmausweise müssen beim Eingang in das Versammlungslokal vorgewiesen werden. Fehlende Stimmausweise können bis Freitag, 20. März 2009 auf der Gemeinderatskanzlei, Büro Nr. 7, bezogen werden. Um Missverständnisse in der Interpretation zu vermeiden, sind allfällige Anträge den Versammlungsleitungen an der Bürgerversammlung schriftlich abzugeben.

Kennzahlen Steuerwesen 2008

2008 waren total 2014 Steuerpflichtige Personen (Vorjahr: 1966) im Register. Die Steuerkraft ist mit 1'638 Franken (einfache Steuer) im Vergleich zum Vorjahr leicht gestiegen. Gams liegt damit im Kanton im 57. Rang von 88 Gemeinden (Vorjahr: 57. Rang, Kantonsmittel = 2'123 Franken).

Die Steuerausstände über die Steuern aller Jahre sind von 12,23 auf 9,33 Prozent deutlich gesunken. Das Kantonsmittel liegt jedoch mit 12,66 Prozent einiges höher. Im Rechnungsjahr 2008 mussten in der Gemeinde Erlasse und Abschreibungen von insgesamt 0,39 % (Kantonsmittel = 0,69 %) hingenommen werden.

Der Veranlagungsstand lag per 31. Dez. 2008 für die Steuerperiode 2007 bei 92,01 %. Im kantonalen Mittel betrug der Veranlagungsstand 85,33 %.

Die Entschädigungen an die Gemeinde Gams sind mit total Fr. 132'900.00 leicht tiefer ausgefallen als im Vorjahr (2007 = Fr. 135'515.00). Darin enthalten sind eine Grundaufwandsentschädigung sowie Veranlagungsentschädigungen für Staats- und Gemeindesteuern und die Bezugsprovision für direkte Bundessteuern.

Hydrantennetzerneuerung „Bleichi“

Die Wasserversorgung Gams plant, im ersten Halbjahr 2009 ein ca. 230 Meter langes Teilstück der Hauptleitung im Bereich Feld-Bleichi-Büttels zu ersetzen. Die Gebäudeversicherungsanstalt des Kantons St. Gallen sichert dem Gemeinderat Gams für die Erneuerung dieser Wasserleitung einen Beitrag aus dem kantonalen Feuerschutzfond zu.

Gemäss Kostenvoranschlag belaufen sich die Kosten für dieses Projekt auf Fr. 158'000.--. An die beitragsberechtigten Kosten von Fr. 130'200.-- leistet die GVA einen Beitrag von 15 % oder höchstens Fr. 19'500.--. Nicht beitragsberechtigt sind die Hausanschlüsse, die Provisorien zur Aufrechterhaltung der Trinkwasserversorgung und die zum Vorsteuerabzug berechnete Mehrwertsteuer.

Der Gemeinderat hat beschlossen, nach Ausführung und Abrechnung einen Gemeindebeitrag in gleicher Höhe wie die GVA an diese Leitungserneuerung auszurichten.

Verkehrsbehinderungen „Hinderbergstrasse“

In diesen Tagen wurde mit den entsprechenden Bauarbeiten für die Verbreiterung der Hinderbergstrasse im Bereich der geplanten Überbauung begonnen. Gleichzeitig muss ab nächster Woche im Bereich Hinderbergstrasse 26 bis 34 eine neue Meteorwasserleitung verlegt werden. Für diese Bauarbeiten beträgt die Bauzeit rund 3 Wochen. Anschliessend ist der Bau einer zusätzlichen Ausweichstelle geplant. Die Hinderbergstrasse muss während der Bauarbeiten in diesem Teilbereich teilweise gesperrt werden. Es wird versucht, die Strasse über Nacht und an den Wochenenden offen zu halten. Die entsprechenden Umleitungen werden signalisiert. Der Gemeinderat bedankt sich für das Verständnis für die entstehenden Umtriebe.

Planverfahren: öffentliche Auflage

Der Gemeinderat hat am 23. Februar 2009 auf Antrag der Grundeigentümer und der Bauherrschaft in Anwendung des kant. Strassengesetzes (abgekürzt StrG, sGS 732.1) nachfolgendes Strassenprojekt genehmigt:

1. Strassenprojekt „Erschliessung Feld 2“
2. Teilstrassenplan, beinhaltend die Einteilung der Strasse als Gemeindestrasse 3. Klasse

Strassenprojekt und Klassierung (Teilstrassenplan) liegen nach Art. 39 ff StrG während 30 Tagen, d.h. vom 4. März bis 2. April 2009 im Rathaus Gams, 1. Stock, Korridor, öffentlich auf. Wer private Rechte abtreten muss, erhält eine persönliche Anzeige (Art. 42 StrG). Die Linienführung ist während der Auflage im Gelände abgesteckt.

Allfällige Einsprachen gegen das Strassenprojekt und die Einteilung als Gemeindestrasse 3. Klasse sind innert der Auflagefrist schriftlich und begründet dem Gemeinderat Gams, Postfach 56, 9473 Gams einzureichen.

Erneuerung Briefkästen der POST

Der Gemeinderat hat zur Kenntnis genommen, dass die Briefkästen der Post erneuert werden. In Gams werden weiterhin die bisherigen vier Standorte aufrechterhalten. Der Briefkasten im Gasenzen wird neu bei der Bushaltestelle und derjenige im Chrezibach ebenfalls beim neuen Fahrgastunterstand montiert. Die Erneuerung der Briefkästen mit erhöhter Sicherheit erfolgt im Laufe des Jahres durch die Post.

Beitrag Mütter- und Väterberatung Werdenberg

Der Verein Mütter- und Väterberatungsstelle Werdenberg unterbreitet dem Gemeinderat die Jahresrechnung 2008 und das Budget 2009. Die Rechnung 2008 schliesst mit einem Ausgabenüberschuss von Fr. 4'938.60 ab. Leider fliessen die Mitglieder- und Gönnerbeiträge nicht mehr so reichlich wie früher. Dies mag daran liegen, dass die Aufgabe der Mütter- und Väterberatung mehr und mehr als öffentliche Aufgabe betrachtet wird, welche mit Steuergeldern zu finanzieren ist.

Der Gemeinderat hat der beantragten Erhöhung des Gemeindebeitrages von Fr. 3.50 auf Fr. 3.75 pro Einwohner für das laufende Jahr zugestimmt. Damit beläuft sich der Gemeindebeitrag auf Fr. 11'325.--.

Beitrag an FC Gams

Dem Fussballclub Gams wurde am Samstag, 28. Februar 2009 das Qualitätslabel „Sportverein-t“ überreicht. Gemeindepräsident Werner Schöb hat anlässlich der Verleihung des Labels durch die IG Sport-Toto die Glückwünsche der Behörden von Gams überbracht. Er betonte dabei die Wichtigkeit des Vereinlebens wie auch die in diesem Zusammenhang erbrachten hohen Leistungen von Betreuern, Trainern und Funktionären für die Jugendförderung. Gleichzeitig dankte er allen, die diese wertvolle Arbeit freiwillig und ohne Entgelt tun, denn dies sei in der heutigen Zeit keine Selbstverständlichkeit mehr. Der Gemeinderat hat beschlossen, dem FC Gams an die Kosten zur Erreichung des Labels einen einmaligen Beitrag von 1'000 Franken auszurichten.

Todesfallmeldungen über Ostern

Die Büros der Gemeindeverwaltung bleiben am Karfreitag, 6. April und am Ostermontag, 13. April 2009, geschlossen. Allfällige Todesfälle über die Festtage können wie folgt gemeldet werden:

1. Anruf auf die Hauptnummer der Gemeindeverwaltung 081 750 30 40.
2. Der Telefonbeantworter gibt Ihnen nähere Informationen zur zuständigen Pikettperson.

Besten Dank für Ihre Kenntnisnahme.

Baubewilligungen

Der Gemeinderat Gams erteilte auf Antrag der Baukommission folgende Baubewilligungen:

Bewilligungen im ordentlichen Verfahren

- Kaufmann-Hasler Mike und Eveline, Stegstrasse 11, 9473 Gams, Parzelle Nr. 1890, Anbauten an best. Wohnhaus und Erstellen eines Autoabstellplatzes
- Kaiser-Alpiger Bruno, Hardegg 1084, 9473 Gams, Parzelle Nr. 456, Strubehus: Umbau und Erweiterung Wohnhaus
- Eberle Jürgen und Daniela, Feld 12, 9473 Gams, Parzelle Nr. 1534, Feld: Umbau Wohnhaus, Erweiterung Obergeschoss, Fassadensanierung, Anbau Eingangsvordach und Balkon, gedeckter Sitzplatz
- Mathiuet Pascal und Anja, Floraweg 18, 9490 Vaduz, Parzelle Nr. 10'025, Neufeld 8: Neubau Einfamilienhaus mit angebauter Doppelgarage

Bewilligungen im vereinfachten Verfahren

- Krüsi-Rutz Rosa Marie, Lippenreute 403, 9327 Wolfhalden, Parzelle Nr. 486, Chrezibach: Einbau Bad/Du/WC mit Dachfenster, Zimmer und Küche in Dachgeschoss
- Dürr Martin und Susanne, Oberfelsbachstr. 20, 9473 Gams, Parzelle Nr. 181, Oberfelsbach: Erstellen eines Abstellplatzes mit Stützmauer

Bewilligungen im Meldeverfahren

- Wenk Gerhard, Eggli 1070, 9473 Gams, Parzelle Nr. 1163, Schwendi: Einbau Schwedenofen mit neuem Kamin
- Stauffacher Hans und Doris, Schleipfweg 15, 9473 Gams, Parzelle Nr. 1261, Lungalid: Erstellen eines Autoabstellplatzes

Baugesuche

Die aktuellen Baugesuche sind jeweils während der Auflagefrist auf der Homepage der Gemeinde Gams → <http://www.gams.ch> → Rubrik Bauanzeigen und am öffentlichen Anschlagkasten beim Rathaus publiziert.

Handänderungen

a) Meier Elsbeth, Föhrenstrasse 15, 9436 Balgach b) Feurer Afra, Boniweg 4, 9472 Grabs c) Sprecher Ulrich, Burstel 1307, 9473 Gams d) Sprecher Christian, Brandholz 2790, 9642 Ebnat-Kappel (Miteigentümer zu je 1/4) an Bollhalder Walter, Alvierweg 3, 9490 Vaduz: Grundstück Nr. 582, Mülstüggli, Wohnhaus Nr. 977, Scheune Nr. 978, Schopf Nr. 1477, 1'170 m² G'grfl., Hofraum
EV: 12.01.2006

Johann Dürr Immobilien AG, Haagerstrasse 61, 9473 Gams an Keel Andreas und Simone, Cholplatz 6, 9473 Gams zu je 1/2 Miteigentum: Grundstück Nr. 188, Hueb, 780 m² Wiese
EV: 21.02.1997

Berger Margaretha, Widen 29, 9473 Gams an Hardegger Markus und Thommen Yvonne, Rest. Bahnhof, 9469 Haag zu je 1/2 Miteigentum: Grundstück Nr. 363, Zellersbüel, Wohnhaus Nr. 8, Schopf Nr. 9, 1'087 m² G'grfl., Hofraum, Gewässer
EV: 18.04.1977

Initiative Vorfinanzierung von Schieneninfrastrukturprojekten auf Kurs

Seit zwei Monaten kann die Initiative «Vorfinanzierung von Schieneninfrastrukturprojekten» unterzeichnet werden. Das Initiativkomitee unter der Leitung von Beat Tinner und Ludwig Altenburger vermeldet eine starke Beteiligung und Unterstützung. Trotzdem werden weitere Unterschriften benötigt. Bis Ende April 2009 gibt die Geschäftsstelle der Region Sarganserland-Werdenberg Unterschriftenbögen ab. Das Dokument kann auch online bei allen Mitgliedsgemeinden bezogen werden.

Die Gemeindepräsidenten der Region Werdenberg setzen sich seit Jahren für den in der Bevölkerung breit abgestützten Doppelspurausbau auf der überlasteten Linie Buchs–Sargans ein. Sie erachten diese Massnahme als zwingendes Erfordernis, um die Kapazitäten für die geplanten Entwicklungen mit S-Bahn, Güterverkehr, ÖBB-Railjet und RegioExpress zu ermöglichen.

Attraktive Verkehrswege

Die Modernisierung des Schienenverkehrs wird als akute Aufgabe gesehen. Gute sowie attraktive Verkehrswege und -verbindungen sind der Baustein für wirtschaftliches Wachstum. Beim kantonalen Angebotskonzept 2013 wurden dringende Bahn-Infrastrukturausbauten nicht berücksichtigt oder hinausgeschoben. Die Werdenberger Kantonsräte Beat Tinner und Ludwig Altenburger erarbeiteten als Folge auf die Entwicklungen die Initiative «Vorfinanzierung von Schieneninfrastrukturprojekten durch den Kanton St. Gallen». Rund 50 Personen – aus allen Wahlkreisen des Kantons St. Gallen – bilden das Initiativkomitee. Die Sammelfrist der Initiative läuft noch bis 22. Mai 2009. Bereits rund 2'200 beglaubigte Rückmeldungen zeigen das Interesse und die Unterstützung der Bevölkerung. Trotzdem werden für das Erreichen der geforderten Unterschriftenanzahl weitere Bekundungen benötigt. Unterschriftenbögen können unter www.sarganserland-werdenberg.ch / www.werdenberg.ch oder bei den Gemeinderatskanzleien bezogen werden.

Kantonaler Richtplan

Der St. Galler Richtplan wird jährlich überarbeitet, damit die aktuellen Bedürfnisse zeitgerecht aufgenommen werden können. Von Mitte März bis Ende April 2009 wird der Entwurf der Richtplan-Anpassung 09 öffentlich aufgelegt.

Der Entwurf sieht folgende Anpassungen vor: Auf Antrag der Standortgemeinden wird ein neuer K-Standort für Einkaufs- und Freizeitzentren im Gebiet Altfeld in St. Margrethen in den Richtplan aufgenommen und der bisherige K-Standort Unterletten, Widnau, gestrichen. Im Dezember 2007 hat die Regierung die Agglomerationsprogramme (nachfolgend AP) St. Gallen / Arbon-Rorschach, Obersee und Wil zur Kenntnis genommen und das Baudepartement beauftragt, die drei AP dem Bund einzureichen und die raumrelevanten Ergebnisse der Programme in den Kant. Richtplan zu überführen. Letzteres ist Hauptthema des vorliegenden Anpassungsentwurfs. Die wichtigsten Verkehrsinfrastrukturprojekte der AP sind auch Bestandteil des 15. Strassenbauprogramms und des 4. ÖV-Programms. Die Aufnahme der AP in den Richtplan hat deshalb auch eine Anpassung des Richtplan-Kapitels Strassen und eine Neufassung des Richtplan-Kapitels öffentlicher Regionalverkehr zur Folge. Anhand des zusammen mit dem Kantonalverband Steine Kies Beton St. Gallen (KSKB) erarbeiteten Abbaukonzepts 2007 sind alle im Richtplan bezeichneten Abbaustandorte neu beurteilt worden; das aktualisierte Richtplan-Kapitel enthält statt 80 nur noch 26 künftige Abbaustandorte.

Einladung zur Mitwirkung der Bevölkerung

Die Bevölkerung ist eingeladen, an der Anpassung 09 des Richtplans des Kantons St. Gallen mitzuwirken. Der Anpassungsentwurf 09 kann bei den Gemeinderatskanzleien oder im Internet unter www.areg.sg.ch eingesehen werden. Beziehen kann man den Anpassungsentwurf 09 zum Preis von CHF 20.00 beim Amt für Raumentwicklung und Geoinformation, Lämmli Brunnenstrasse 54, 9001 St. Gallen (info.bdareg@sg.ch). Anregungen sind bis 23. April 2009 schriftlich mit kurzer Begründung an das Amt für Raumentwicklung und Geoinformation zu richten.

Unentgeltliche Rechtsberatung

Am 8. April, 10. Juni, 12. August, 14. Oktober und 9. Dezember 2009 finden im Rathaus Buchs, Parterre, zwischen 15.00 Uhr und 18.00 Uhr, unentgeltliche Rechtsberatungen statt. Organisiert und durchgeführt werden die Sprechstunden vom st. gallischen Anwaltsverband der Regionen Unterrheintal, Oberrheintal, Werdenberg und Sargans, c/o RA Urs Schlegel, Bahnhofstrasse 7, 9470 Buchs (Tel. 081 756 55 45).