

# BEHÖRDEN INFORMIEREN

## ***Bundesfeier 2010; Rückblick und Dank***

Mit einem eindrucklichen Aufmarsch hat die Bürgerschaft von Gams am Vorabend des 1. August den Geburtstag unseres Landes gefeiert. Unter dem Motto "Was macht die Schweiz aus" und dem diesjährigen Thema "Sport & Spiel" überliess das OK der Bundesfeier die Bühne den verdienten, aktiven Sportlerinnen und Sportlern aus unserer Gemeinde. Gemeindepräsident Werner Schöb ehrte im Namen von Behörden und Bevölkerung alle in Gams wohnhaften Medaillenträgerinnen und -träger, welche an überregionalen, kantonalen, nationalen und internationalen Sportanlässen Podestplätze errungen haben und dies waren nicht wenige! 40 Personen durften als Dank und Anerkennung ihrer sportlichen Leistungen eine eigens produzierte DVD als spezielle Auszeichnung mit nach Hause nehmen.

Das OK und der Gemeinderat haben sich über die vielen Teilnehmerinnen und Teilnehmer an der Feier sehr gefreut und danken allen ganz herzlich für's Erscheinen. Das ist Auftrag und Verpflichtung zugleich, auch im nächsten Jahr zur Bundesfeier einzuladen. Wir freuen uns, wenn Sie 2011 wieder mit uns feiern.

## ***Alterswohnungen zu vermieten***

In den Alterswohnungen „Bütz 13“ vermietet die Politische Gemeinde per sofort oder nach Vereinbarung im 2. Obergeschoss eine geräumige, heimelige und rollstuhlgängige 2 ½-Zimmerwohnung. Die Gemeinderatskanzlei oder der Gemeindepräsident geben Interessentinnen und Interessenten gerne nähere Auskünfte. Für eine unverbindliche Besichtigung können Sie ebenfalls mit der Gemeinderatskanzlei (081 750 30 42) einen Termin vereinbaren.

## ***Tageskarte Gemeinde; erfolgreiche Intervention der Kommunalverbände***

Anfang Jahr hatten die Transportunternehmen des öffentlichen Verkehrs Tarifierhöhungen per Dezember 2010 kommuniziert. Vorgesehen war unter anderem, die Gültigkeit der GemeindeTageskarten unter der Woche auf die Zeit nach 9 Uhr zu beschränken und zugleich den Preis um 15 Prozent zu erhöhen. Der Schweizerische Städteverband (SSV) und der Schweizerische Gemeindeverband (SGV) zeigten ein gewisses Verständnis für die vorgesehene Preiserhöhung, lehnten jedoch die gleichzeitige Beschränkung der Gültigkeit entschieden ab.

Die Kommunalverbände hatten beim Verband öffentlicher Verkehr (VöV) offiziell gegen die geplanten Massnahmen bei der „Tageskarte Gemeinde“ interveniert. Im Rahmen mehrerer Treffen mit dem VöV und den SBB haben sie sich primär gegen die Verkürzung der Gültigkeit gewehrt. Diese hätte die Attraktivität der Gemeinde-Tageskarten derart beschnitten, dass sie faktisch das «Aus» für das beliebte Angebot von Städten und Gemeinden bedeutet hätte.

SGV und SSV konnten zwischenzeitlich befriedigt zur Kenntnis nehmen, dass ihr Hauptanliegen berücksichtigt wurde. Wie die SBB und der Verband öffentlicher Verkehr am 4. August 2010 bekanntgaben, wird die Gültigkeit der Gemeinde-Tageskarten anders als ursprünglich geplant nicht eingeschränkt. Sie bleiben somit weiterhin ein attraktives Angebot für die Bevölkerung.

=

### ***Teilzonenplan Pilgerbrunnen III genehmigt***

Der Gemeinderat Gams hat am 3. Mai 2010 den Teilzonenplan genehmigt und dem Verfahren gemäss Art. 29 ff des kantonalen Baugesetzes unterstellt. Ein Teil des Grundstücks Nr. 740 der Ortsgemeinde Gams im Pilgerbrunnen wird von der Zone für öffentliche Bauten in die Gewerbe-Industriezone umgeteilt. Nachdem keine Einsprachen eingereicht wurden und auch das fakultative Referendum nicht ergriffen wurde, hat das Baudepartement des Kantons St.Gallen den Erlass am 29. Juli 2010 genehmigt. Der Teilzonenplan ist mit diesem Datum in Rechtskraft erwachsen und wird angewendet.

### ***alpsteinbike 2010 bewilligt***

Die Biketour „alpsteinbike 2010“ findet dieses Jahr am 25. September statt und führt auf St.Galler Gebiet vom Rösspass-Hirschensprung-Rüthi-Sennwald-Gamserberg-Wildhaus-Unterwasser-Stein-Risipass-Schwägälp um den Säntis. Die Fahrtrichtung erfolgt im Uhrzeigersinn. Es ist ein Breitensportevent ohne Zeitmessung. Auf der markierten Rundtour können die Teilnehmer auch Teilstrecken befahren. Es sind drei Checkpoints als Streckenkontrolle und Verpflegungsposten auf St.Galler Gebiet vorgesehen: Schwägälp, Passhöhe; Unterwasser, Hotel Säntis; Rüthi, Fussballplatz. Innerhalb der Rundtour zwischen den Verpflegungsposten wird wiederum ein Shuttlebusbetrieb zur Unterstützung der Teilnehmenden geführt. Die Veranstalter erwarten dieses Jahr rund 400 Teilnehmende. Die Rundtour ist von 07.00 bis 18.00 Uhr offen. Die entsprechenden Bewilligungen der kantonalen Stellen liegen vor.

### ***Hültschbrücke; Kanalisation***

Der Gemeinderat hat die Bauarbeiten für den Neubau der Hültschbrücke an die GLB Gams in Auftrag gegeben. In der Zwischenzeit wurde mit dem Bau der Arbeiten begonnen. An der heutigen (alten) Hültschbrücke ist die Kanalisationsleitung „aufgehängt“. Durch das Anheben der neuen Brücke muss die bestehende Kanalisationsleitung auf einer Länge von ca. 34 m mit entsprechendem Gefälle neu verlegt werden. Diese Arbeiten sind ebenfalls an die GLB Gams in Auftrag vergeben worden und werden im Zuge des Brückenneubaus ausgeführt. Die Anstösser und interessierten Kreise sind vorgängig mit persönlichem Schreiben über die möglichen Verkehrsbehinderungen orientiert worden. Für allfällige diesbezüglichen Fragen steht die Bauunternehmung GLB Gams unter Telefon Nr. 081 740 61 41 zur Verfügung.

### ***Alte Mühle / Müliweg***

Der Gemeinderat hat die Bauarbeiten für die Neugestaltung des Vorplatzes zur Alten Mühle und des Brunnenplatzes beim Abzweiger Müliweg an die Firma Hugo Dietsche AG, Haag in Auftrag vergeben. Diese Plätze sollen mit einer Natursteinpflasterung verschönert werden. In der Zwischenzeit wurde mit dem Bau der Arbeiten begonnen, diese sollen bis 10. September abgeschlossen werden können. Für kurzzeitige Verkehrsbehinderungen bitten wir die Bevölkerung um Verständnis und danken dafür bestens.

Ziel des Gemeinderates ist es, möglichst auch den Müliweg in den nächsten Jahren neu zu gestalten.

## **Sanierung Wildhauserstrasse**

Das Tiefbauamt des Kantons St.Gallen plant die Sanierung der Wildhauserstrasse und hat zu diesem Zweck die Arbeiten in verschiedene Projektabschnitte unterteilt. Das Genehmigungsprojekt für die Belagssanierung und Randverstärkungen im Abschnitt Schutzgonten bis Aggerbachrank wurde am 10. August 2010 von der St.Galler Regierung genehmigt. Es liegt vom 25. August bis 23. September 2010 im Rathaus Gams öffentlich auf. Während der gleichen Frist liegt auch ein Gesuch um Erteilung einer Rodungsbewilligung öffentlich auf. Die Rodung ist im Bereich des Abzweigers „Mettlenstrasse“ vorgesehen, damit die Übersicht dieser Ein-/Ausfahrt verbessert werden kann.

Mit dem Strassenbauprojekt werden die Bachdurchlässe Häglibach sowie ein Nebenbach erneuert. Die provisorisch ausgeschiedene Grundwasserschutzzone „Simmiquellen“ wird neu geschützt.

Schriftliche und begründete Einsprachen gegen das Projekt und die Zulässigkeit der Enteignung gemäss Art. 45 Strassengesetz können während der Auflagefrist bei der Regierung des Kantons St.Gallen, Regierungsgebäude, 9001 St.Gallen, erhoben werden. Zur Einsprache ist befugt, wer ein eigenes schutzwürdiges Interesse dertut (Art. 45 Abs. 1 des Gesetzes über die Verwaltungsrechtspflege, sGS 951.1).

## **Spatenstich Wettibach**

Am 9. August 2010 wurden die Bauarbeiten für die Offenlegung des Wettibach mit einem offiziellen Spatenstich in Angriff genommen. Gemeindepräsident Werner Schöb gab der Freude darüber Ausdruck, dass nach einer langjährigen Planungsphase nun an die Realisierung dieses grossen Werkes geschritten werden darf. Er hofft auf eine unfallfreie Bauzeit und gutes Gelingen und wünschte den Unternehmern dazu alles Gute.



## **Baubewilligungen**

Der Gemeinderat Gams erteilte auf Antrag der Baukommission folgende Baubewilligungen:

### Bewilligungen im ordentlichen Verfahren

- Bernegger-Gegenschatz Johann, Hültsch 262, 9473 Gams, Parzelle Nr. 346, Hültsch: Neubau Schwimmbad
- Schefer Simon, Enetthur 798, 9657 Unterwasser, Parzelle Nr. 585, Tüfenbrunnen: Umbau Wohnhaus, Anbau Garage und Sonnenkollektoren
- Lenherr Anton, Oberhueb 43, 9473 Gams, Parzelle Nr. 413, Bad: Umbau best. Wohnhaus und Erweiterung in Stallbereich
- Heizplan AG, Karmaad 36, 9473 Gams, Parzelle Nr. 2005, Madrusa (Grundeigentümer: Schibli Peter und Adelheid, Karmaad 36, 9473 Gams): Neubau Lagerhalle mit Büro

### Bewilligung im vereinfachten Verfahren

- Zingg Bruno und Claudia, Stegstrasse 10, 9473 Gams, Parzelle Nr. 1896, Hueb: Anbau verglaster Sitzplatz an Wohnhaus

### Bewilligungen im Meldeverfahren

- Ortlieb Martin und Manuela, Madrusa 6, 9473 Gams, Parzelle Nr. 1047, Madrusa: Heizungsumstellung Ölheizung auf Erdgasheizung mit Kaminsanierung
- Stoop Mario, Oberdorf 47, 9473 Gams, Parzelle Nr. 242, Oberdorf: Fensterauswechslung Wohnhaus
- Dangelmeier René und Claudia, Wolfsagger 36, 9473 Gams, Parzelle Nr. 1745, Wolfsagger: Heizungsumstellung von Ölheizung auf Wärmepumpe

## **Baugesuche**

Die aktuellen Baugesuche sind jeweils während der Auflagefrist auf der Homepage der Gemeinde Gams → <http://www.gams.ch> → Rubrik Bauanzeigen und am öffentlichen Anschlagkasten beim Rathaus publiziert.

## **Handänderungen**

Winkler Walter, Churbreitenstrasse 15, 9473 Gams an Winkler Bruno, Steinbockweg 4, 9472 Grabs: Grundstück Nr. 1298, Bütz, Wohnhaus Nr. 1689, 742 m<sup>2</sup> G'grfl., Gartenanlagen  
EV: 08.06.1973

Zellweger René, Haggenstrasse 3, 9650 Nesslau an Zellweger-de Jesus Pinto Francisca Fabiana, Haggenstrasse 3, 9650 Nesslau: 1/2 Miteigentum an Grundstück Nr. 1830, Wolfsacker, Wohnhaus Nr. 2038, Garage Nr. 2047, 305 m<sup>2</sup> G'grfl., Umschwung; 1/2 Miteigentum an Grundstück Nr. 1838, Wolfsagger, Garage Nr. 2048, 26 m<sup>2</sup> übrige befestigte Flächen, Gartenanlagen  
EV: 19.01.2010

Haldner Alois, Matte 10, 9473 Gams an Haldner Sonja, Matte 10, 9473 Gams: Grundstück Nr. 1253, Matte, Wohnhaus Nr. 1358, 390 m<sup>2</sup> G'grfl., Umschwung  
EV: 31.12.1969

Schnider Bertha, Welbrigring 21, 8954 Geroldswil an Schefer Simon, Enetthur 798, 9657 Unterwasser: Grundstück Nr. 2121, Tüfenbrunnen, Scheune Nr. 970, 14'050 m<sup>2</sup> G'grfl., Wiese, übrige befestigte Fläche; Grundstück Nr. 585, Tüfenbrunnen, Wohnhaus Nr. 967, Bienenhaus Nr. 969, 1'049 m<sup>2</sup> G'grfl., Umschwung; Grundstück Nr. 575, Tüfenbrunnen, 3'373 m<sup>2</sup> Wege, Wiese, geschlossene Bestockung  
EV. 13.12.1982

Erbengemeinschaft Tischhauser Georg, Schönenberg 1727, 9473 Gams an Tischhauser-Giger Ida, Schönenberg 1727, 9473 Gams: Grundstück Nr. 1269, Schönenberg, Wohnhaus Nr. 1727, Gartenhaus Nr. 1868, 1'513 m<sup>2</sup> G'grfl., Gartenanlagen  
EV. 20.07.2010